



# CÁLCULO ISSQN - CONSTRUÇÃO CIVIL

TABELA - ANO 2020 - UFM 179,76

Decreto nº. 13.879, de 16 de dezembro de 2013

REFERÊNCIA.: JULHO/2020

## TABELA I

Grau de Absorção de mão-de-obra (em R\$) p/ M<sup>2</sup>

### APARTAMENTOS

	MÍNIMO	PEQUENO	MÉDIO	INTENSIVO
Metragem	ATÉ 60,00 M <sup>2</sup>	DE 60,01 A 80,00 M <sup>2</sup>	DE 80,01 A 300,00 M <sup>2</sup>	MAIS DE 300,01 M <sup>2</sup>
Preço M <sup>2</sup>	538,71	626,34	885,95	934,30
Padrão	9	20	21	23

### CASAS (TÉRREAS OU ASSOBRADADAS)

	MÍNIMO	PEQUENO	MÉDIO	INTENSIVO
Metragem	ATÉ 60,00 M <sup>2</sup>	DE 60,01 A 80,00 M <sup>2</sup>	DE 80,01 A 300,00 M <sup>2</sup>	MAIS DE 300,01 M <sup>2</sup>
Preço M <sup>2</sup>	538,71	711,99	1002,31	1087,75
Padrão	10	11	12	14

### CONJUNTOS HORIZONTAIS DE 2 A 12 UNIDADES

	MÍNIMO	PEQUENO	MÉDIO	INTENSIVO
Metragem	ATÉ 60,00 M <sup>2</sup>	DE 60,01 A 80,00 M <sup>2</sup>	DE 80,01 A 300,00 M <sup>2</sup>	MAIS DE 300,01 M <sup>2</sup>
Preço M <sup>2</sup>	430,97	632,88	890,94	966,89
Padrão	71	70	69	68

### CONJUNTOS HORIZONTAIS DE 13 A 300 UNIDADES

	MÍNIMO	PEQUENO	MÉDIO	INTENSIVO
Metragem	ATÉ 60,00 M <sup>2</sup>	DE 60,01 A 80,00 M <sup>2</sup>	DE 80,01 A 300,00 M <sup>2</sup>	MAIS DE 300,01 M <sup>2</sup>
Preço M <sup>2</sup>	377,10	553,77	779,58	846,03
Padrão	80	81	82	83

### CONJUNTOS HORIZONTAIS MAIS DE 300 UNIDADES

	MÍNIMO	PEQUENO	MÉDIO	INTENSIVO
Metragem	ATÉ 60,00 M <sup>2</sup>	DE 60,01 A 80,00 M <sup>2</sup>	DE 80,01 A 300,00 M <sup>2</sup>	MAIS DE 300,01 M <sup>2</sup>
Preço M <sup>2</sup>	323,23	474,66	668,21	725,17
Padrão	87	88	89	90

### CASAS PRÉ-FABRICADAS

	MÍNIMO	PEQUENO	MÉDIO	INTENSIVO
Metragem	ATÉ 60,00 M <sup>2</sup>	DE 60,01 A 80,00 M <sup>2</sup>	DE 80,01 A 300,00 M <sup>2</sup>	MAIS DE 300,01 M <sup>2</sup>
Preço M <sup>2</sup>	323,23	474,66	668,21	725,17
Padrão	91	92	93	94

**TABELA II**  
**Tipo de Construção**

**COMÉRCIO ATACADISTA, GALPÕES, DEPÓSITOS, OFICINAS, ARMAZÉNS, ESTACIONAMENTO, ETC**

<b>Preço M<sup>2</sup></b>	495,38
<b>Padrão</b>	29

**GALPÃO INDUSTRIAL E/OU ESPECIAL**

<b>Preço M<sup>2</sup></b>	658,86
<b>Padrão</b>	51

**INDÚSTRIAS**

<b>Preço M<sup>2</sup></b>	827,28
<b>Padrão</b>	41

**COMÉRCIO VAREJISTA USO LOCAL  
SERVIÇOS DE ÂMBITO LOCAL E DE CENTRO  
INSTITUIÇÕES DE USO LOCAL E DIVERSIFICADA**

<b>Preço M<sup>2</sup></b>	890,82
<b>Padrão</b>	30

**ATIVIDADES LIGADAS AO LAZER  
INSTITUCIONAIS LIGADAS À SAÚDE  
USO LOCAL E DIVERSIFICADO**

<b>Preço M<sup>2</sup></b>	914,71
<b>Padrão</b>	84

**INSTITUCIONAIS LIGADAS À SAÚDE DE USO LOCAL**

<b>Preço M<sup>2</sup></b>	1217,91
<b>Padrão</b>	79

**TABELA III**  
**Tipo de Construção**

**TELHEIROS**

	<b>PEQUENO</b>	<b>MÉDIO</b>	<b>INTENSIVO</b>
<b>Preço M<sup>2</sup></b>	159,47	265,79	363,24
<b>Padrão</b>	63	62	61

**PISCINAS**

	<b>CONCRETO ARMADO</b>	<b>FIBRA OU VINIL</b>
<b>Preço M<sup>2</sup></b>	939,11	469,55
<b>Padrão</b>	72	73