CÁLCULO ISSQN - CONSTRUÇÃO CIVIL

TABELA - ANO 2015 - UFM 137,68

Decreto nº. 13.879, de 16 de dezembro de2013

REFERÊNCIA.: Abril/2015

TABELA I

Grau de Absorção de mão-de-obra (em R$) p/ M^2

APARTAMENTOS

	MÍNIMO	PEQUENO	MÉDIO	INTESIVO
Metragem	ATÉ 60,00 M^2	DE 60,01 A 80,00 M^2	DE 80,01 A 300,00 M^2	MAIS DE 300,01 M^2
Preço M^2	419,94	488,21	690,25	727,96
Padrão	9	20	21	23

CASAS (TÉRREAS OU ASSOBRADADAS)

	MÍNIMO	PEQUENO	MÉDIO	INTESIVO
Metragem	ATÉ 60,00 M^2	DE 60,01 A 80,00 M^2	DE 80,01 A 300,00 M^2	MAIS DE 300,01 M^2
Preço M^2	419,94	555,01	780,93	847,49
Padrão	10	11	12	14

CONJUNTOS HORIZONTAIS DE 2 A 12 UNIDADES

	MÍNIMO	PEQUENO	MÉDIO	INTESIVO
Metragem	ATÉ 60,00 M^2	DE 60,01 A 80,00 M^2	DE 80,01 A 300,00 M^2	MAIS DE 300,01 M^2
Preço M^2	335,95	493,34	694,16	753,33
Padrão	71	70	69	68

CONJUNTOS HORIZONTAIS DE 13 A 300 UNIDADES

	MÍNIMO	PEQUENO	MÉDIO	INTESIVO
Metragem	ATÉ 60,00 M^2	DE 60,01 A 80,00 M^2	DE 80,01 A 300,00 M^2	MAIS DE 300,01 M^2
Preço M^2	293,96	431,68	607,39	659,16
Padrão	80	81	82	83

CONJUNTOS HORIZONTAIS MAIS DE 300 UNIDADES

	MÍNIMO	PEQUENO	MÉDIO	INTESIVO
Metragem	ATÉ 60,00 M^2	DE 60,01 A 80,00 M^2	DE 80,01 A 300,00 M^2	MAIS DE 300,01 M^2
Preço M^2	251,96	370,01	520,62	565,00
Padrão	87	88	89	90

CASAS PRÉ-FABRICADAS

	MÍNIMO	PEQUENO	MÉDIO	INTESIVO
Metragem	ATÉ 60,00 M^2	DE 60,01 A 80,00 M^2	DE 80,01 A 300,00 M^2	MAIS DE 300,01 M^2
Preço M^2	251,96	370,01	520,62	565,00
Padrão	91	92	93	94

TABELA II

Tipo de Construção

COMÉRCIO ATACADISTA, GALPÕES, DEPÓSITOS, OFICINAS, ARMAZÉNS, ESTACIONAMENTO, ETC

Preço M^2	385,96
Padrão	29

GALPÃO INDUSTRIAL E/OU ESPECIAL

Preço M^2	513,33
Padrão	51

INDÚSTRIAS

Preço M^2	644,55
Padrão	41

COMÉRCIO VAREJISTA USO LOCAL
SERVIÇOS DE ÂMBITO LOCAL E DE CENTRO
INSTITUIÇÕES DE USO LOCAL E DIVERSIFICADA

Preço M^2	694,06
Padrão	30

ATIVIDADES LIGADAS AO LAZER
INSTITUCIONAIS LIGADAS À SAÚDE
USO LOCAL E DIVERSIFICADO

Preço M^2	712,69
Padrão	84

INSTITUCIONAIS LIGADAS À SAÚDE DE USO LOCAL

Preço M^2	948,93
Padrão	79

TABELA III
Tipo de Construção

TELHEIROS

	PEQUENO	MÉDIO	INTENSIVO
Preço M^2	124,25	207,08	283,00
Padrão	63	62	61

PISCINAS

	CONCRETO ARMADO	FIBRA OU VINIL
Preço M^2	731,67	365,83
Padrão	72	73

TKS/SMF