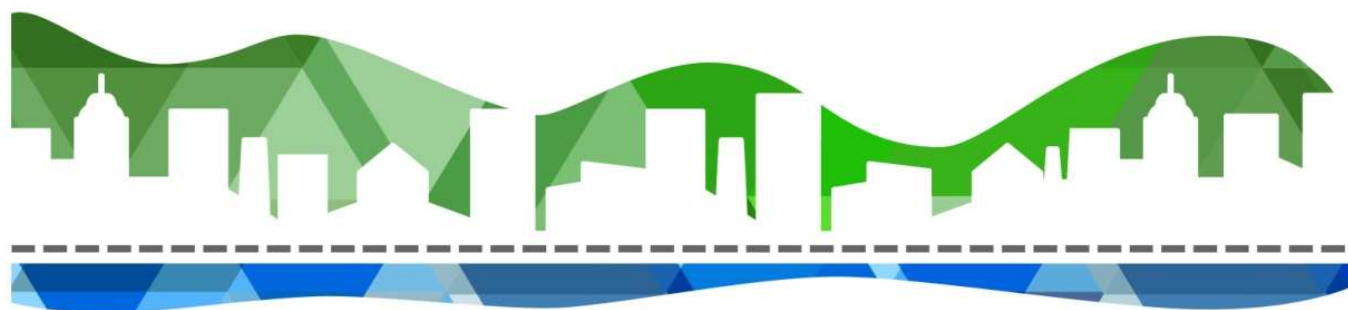




PREFEITURA DE
MOGI DAS CRUZES



PLANO DIRETOR

MOGI DAS CRUZES

O que é um Plano Diretor?

É uma lei municipal que orienta o crescimento e o desenvolvimento urbano de todo o Município.

Elaborado com a participação da sociedade, é um pacto social que define os instrumentos de planejamento urbano para reorganizar os espaços da cidade e deve garantir a melhoria da qualidade de vida da população.

Plano Diretor de Mogi das Cruzes

O Plano Diretor de Mogi das Cruzes foi instituído pela Lei Complementar nº 46, de 17 de novembro de 2006, conforme determina a Lei Federal nº 10.257, de 10 de julho de 2001 (Estatuto da Cidade) e os artigos 77 e 156 da Lei Orgânica do Município.

Ações Preparatórias



Reuniões Territoriais e Temáticas
Foram realizados
o total de 13 encontros

Participaram
aproximadamente 700 pessoas

Ocorreu entre os meses de
Maio a Agosto deste ano

Ações Preparatórias



Reuniões Temáticas

Educação

Saúde

Cultura

Esporte

Emprego

Segurança

Transporte e Mobilidade Urbana

Infraestrutura e Saneamento

Inclusão e Responsabilidade Social

Ações Preparatórias



Reuniões Territoriais

Botujuru, Vila Industrial, Jundiapéba, Rodeio (atendeu a Vila Oroxó, Mogilar, Ponte Grande, Jardim Aracy e o Residencial Itapety) e a Região do Oropó (Jardim Aeroporto, Jardim Santos Dumont, Jardim Layr, Jardim Planalto)

Nova Etapa



Lançamento do Processo de Revisão do Plano Diretor de Mogi das Cruzes

Theatro Vasques

Segunda-feira, 13 de Novembro de 2017



Programação



Lançamento do Processo de Revisão do Plano Diretor de Mogi das Cruzes

Parte I

Considerações Iniciais e a Mensagem do Prefeito

Parte II - Palestra

Plano Diretor, Espaço Público e Urbanidade

Mauro Calliari

Parte III – Painel – Mogi das Cruzes – Cidade do Futuro

Mogi: Cidade para as Pessoas - Caio Vano Cogonhesi

Mogi: Cidade e o Meio Ambiente – Ricardo Sartorello

Mogi: Cidade a Inovação e a Tecnologia – Rodrigo Garzi

Perguntas e Contribuições



a Cidade

Qual é a Mogi das Cruzes em que queremos morar, trabalhar e nos divertir?

Como estamos nos preparando para o mundo de amanhã?

Quais são as nossas riquezas?

Os nossos potenciais?

Os nossos desafios?

Qualidade de Vida

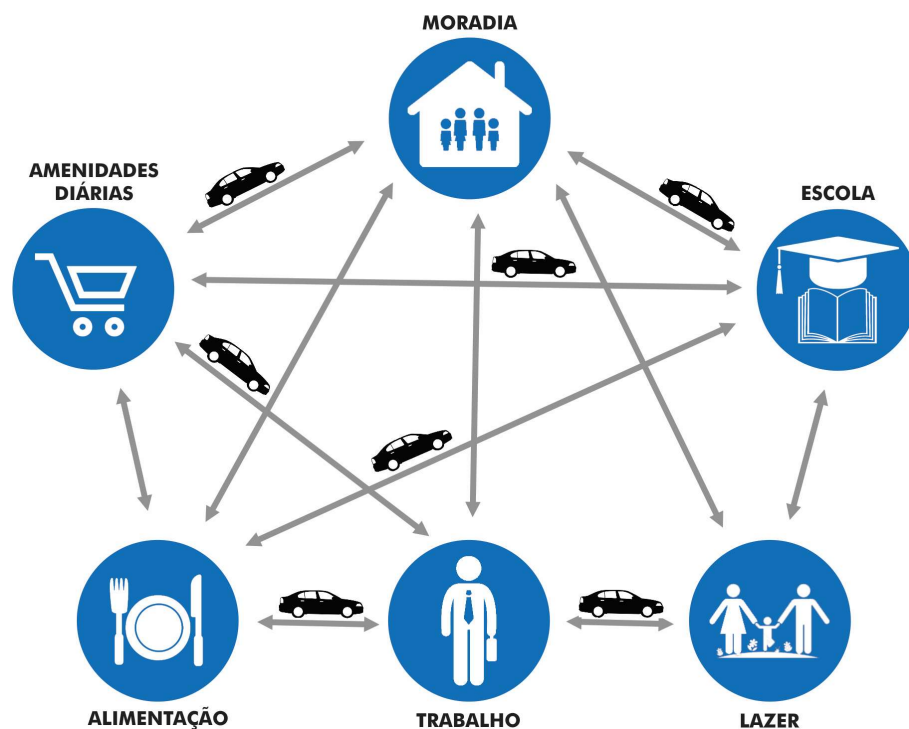
Futuro

**Desenvolvimento Ordenado
uma Cidade mais Inteligente e
Ambientalmente Sustentável**

DINÂMICA DA CIDADE

A CIDADE QUE TEMOS NOS DIAS DE HOJE

ORIGEM DESTINO



**CIDADE ESPALHADA, COM MUITOS
DESLOCAMENTOS**

A CIDADE QUE QUEREMOS

ORIGEM DESTINO



**CIDADE COMPACTA, COM MENOS E
MENORES DESLOCAMENTOS**

Demandamos

Construção de soluções conjuntas para a Cidade

EIXOS DE DESENVOLVIMENTO



Educação
Saúde
Segurança
Cultura
Esporte e Lazer
Infraestrutura Urbana



Educação

Alunos da Rede Municipal



Saúde

**Hospital Municipal de Braz Cubas
SIS - Sistema Integrado de Saúde**



Segurança

CIEMP - Central Integrada de Emergências Públicas



Cultura

Pinacoteca de Mogi das Cruzes



Esporte e Lazer

Ginásio Municipal Prof. Hugo Ramos



Infraestrutura Urbana

Avenida das Orquídeas

Mogi das Cruzes

457 anos

721 km²

área territorial

430.000

habitantes

286 km²

área urbana

Rio
Tietê

Serra do
Itapeti

Serra do
Mar

Patrimônio
Material
Imaterial

EIXOS DO DESENVOLVIMENTO URBANO



CONECTIVIDADE

INOVAÇÃO TECNOLÓGICA

INTEGRAÇÃO SÓCIO-ECONOMICA

GERAÇÃO E RETENÇÃO
DE INTELIGÊNCIA

MOBILIDADE

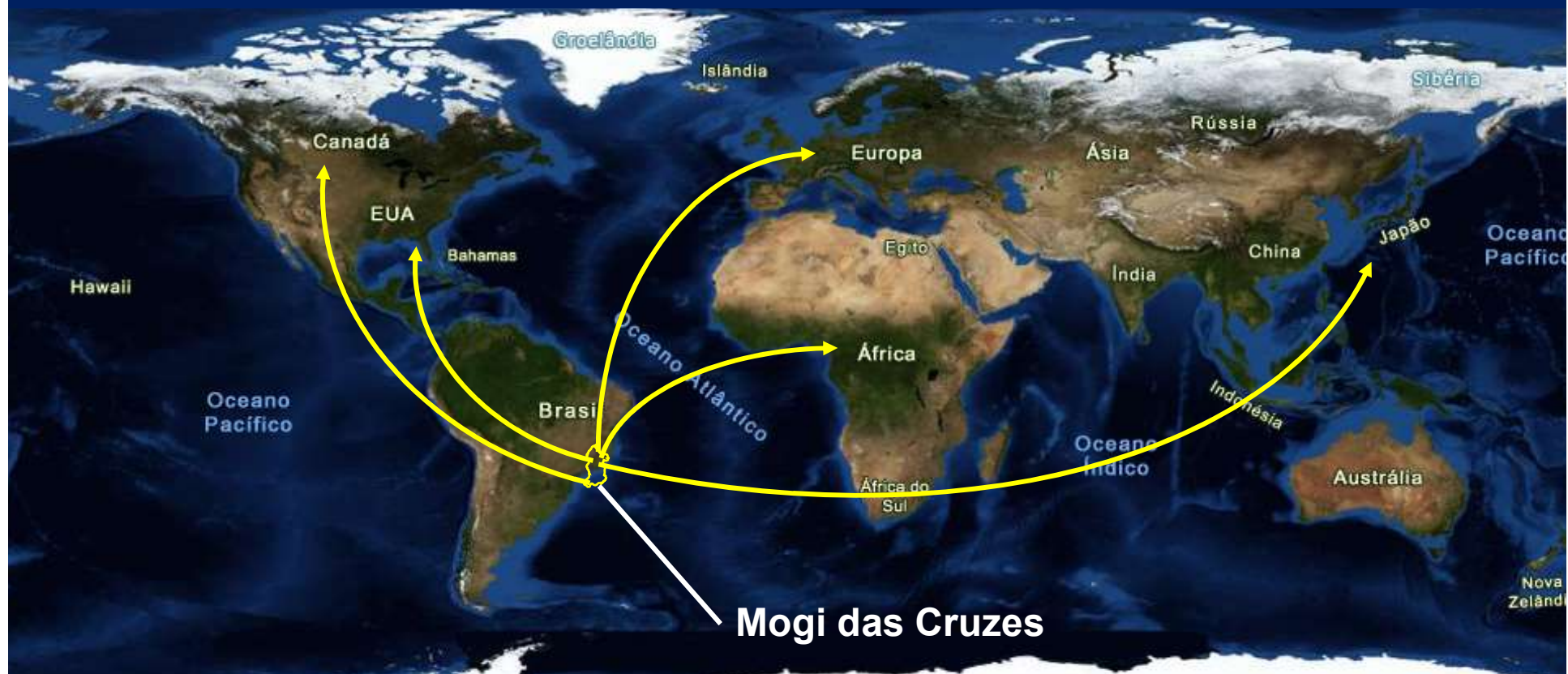
DESENVOLVIMENTO FÍSICO, URBANÍSTICO E
SUSTENTÁVEL



COMPETITIVIDADE

DESENVOLVIMENTO
E FORTALECIMENTO ECONÔMICO

MOGI DAS CRUZES E O MUNDO



POTENCIALIDADES

**CIDADES IRMÃS:
TOURNAI. BÉLGICA / SEKI e TOYAMA . JAPÃO**

Mogi das Cruzes

430.000
habitantes

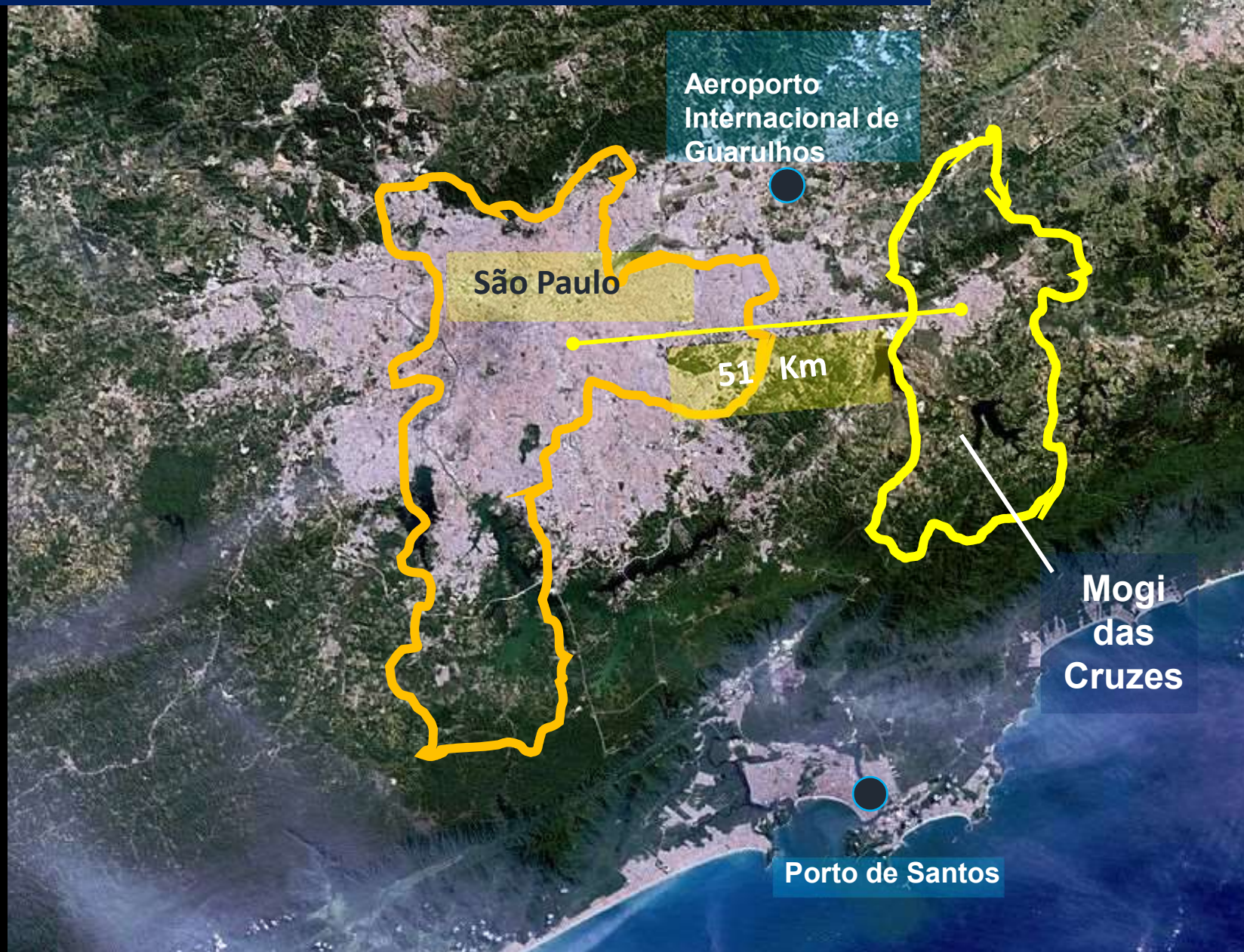
POPULAÇÃO MEGACIDADES

XANGAI – 24.150.000 (2015)
SÃO PAULO – 12.040.000 (2016)
TOKIO – 9.273.000 (2015)
LONDRES – 8.788.000 (2016)
NOVA YORQUE – 8.538.000 (2016)
RIO DE JANEIRO – 6.320.000 (2010)
CALCUTÁ – 4.497.000 (2011)
LOS ANGELES – 3.976.000 (2016)
CHICAGO – 2.705.000 (2016)
PARIS – 2.244.000 (2010)

CIDADES MÉDIAS

COPENHAGUE – 583.525 (2015)
HANOVER – 523.642 (2015)
LISBOA – 506.892 (2015)
LYON – 484.344 (2010)
MIAMI – 453.579 (2016)
TOULOUSE – 441.802 (2010)
MOGI DAS CRUZES – 430.000 (2017)
BOLONHA – 385.192 (2014)
FLORENÇA – 379.122 (2014)
BILBAO – 345.122 (2016)

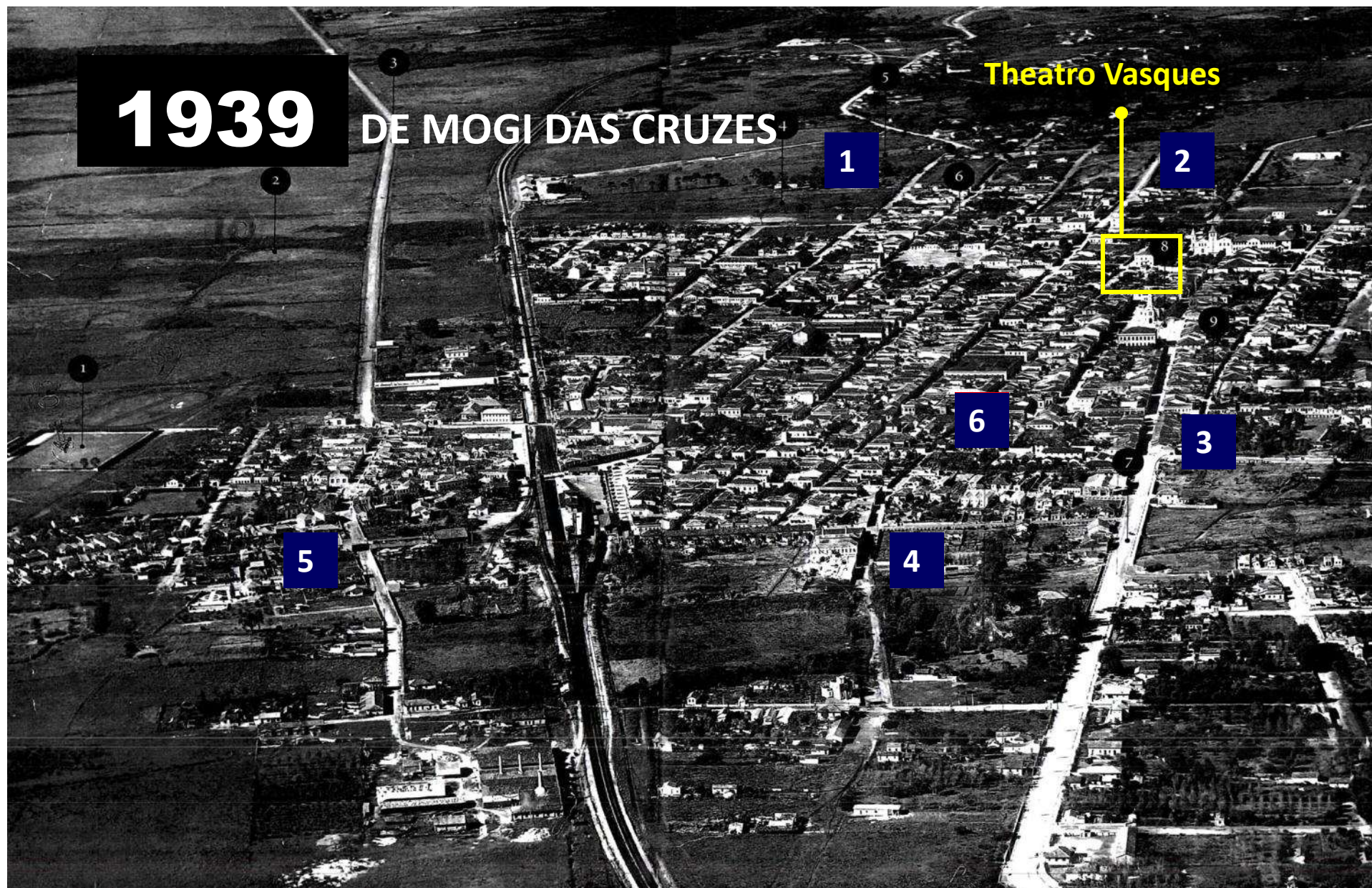
LOCALIZAÇÃO ESTRATÉGICA



1939

DE MOGI DAS CRUZES

Theatro Vasques



1

Av. Ver. Narciso Y. Guimarães /
R. Dr. Ricardo Vilela

3

A. Vol. Pinheiro Fco

5

Rua Cabo Diogo Oliver

2

Rua Cel. Souza Franco

4

Rua Braz Cubas

6

Rua Prof. Flaviano de Melo

2017



PREFEITURA DE
MOGI DAS CRUZES



CENTRO EXPANDIDO



Mobilidade Urbana

ÁREA CENTRAL



**DESENVOLVIMENTO
FÍSICO, URBANÍSTICO E SUSTENTÁVEL**

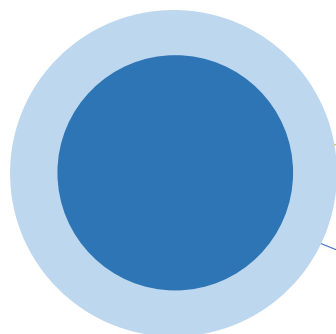
Mobilidade

Eixos de Intervenção

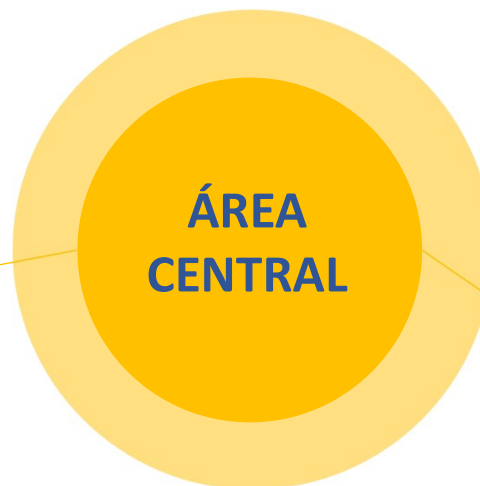


Desenvolvimento Urbano Sustentável

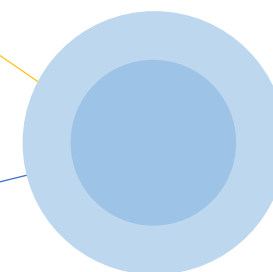
OBRAS ESTRUTURANTES



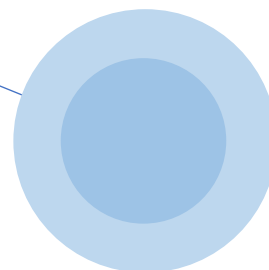
Sistema
Viário



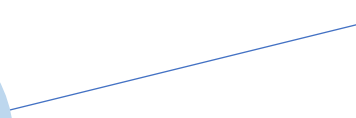
**NOVAS CENTRALIDADES
TRANSFORMAÇÃO
URBANÍSTICA**



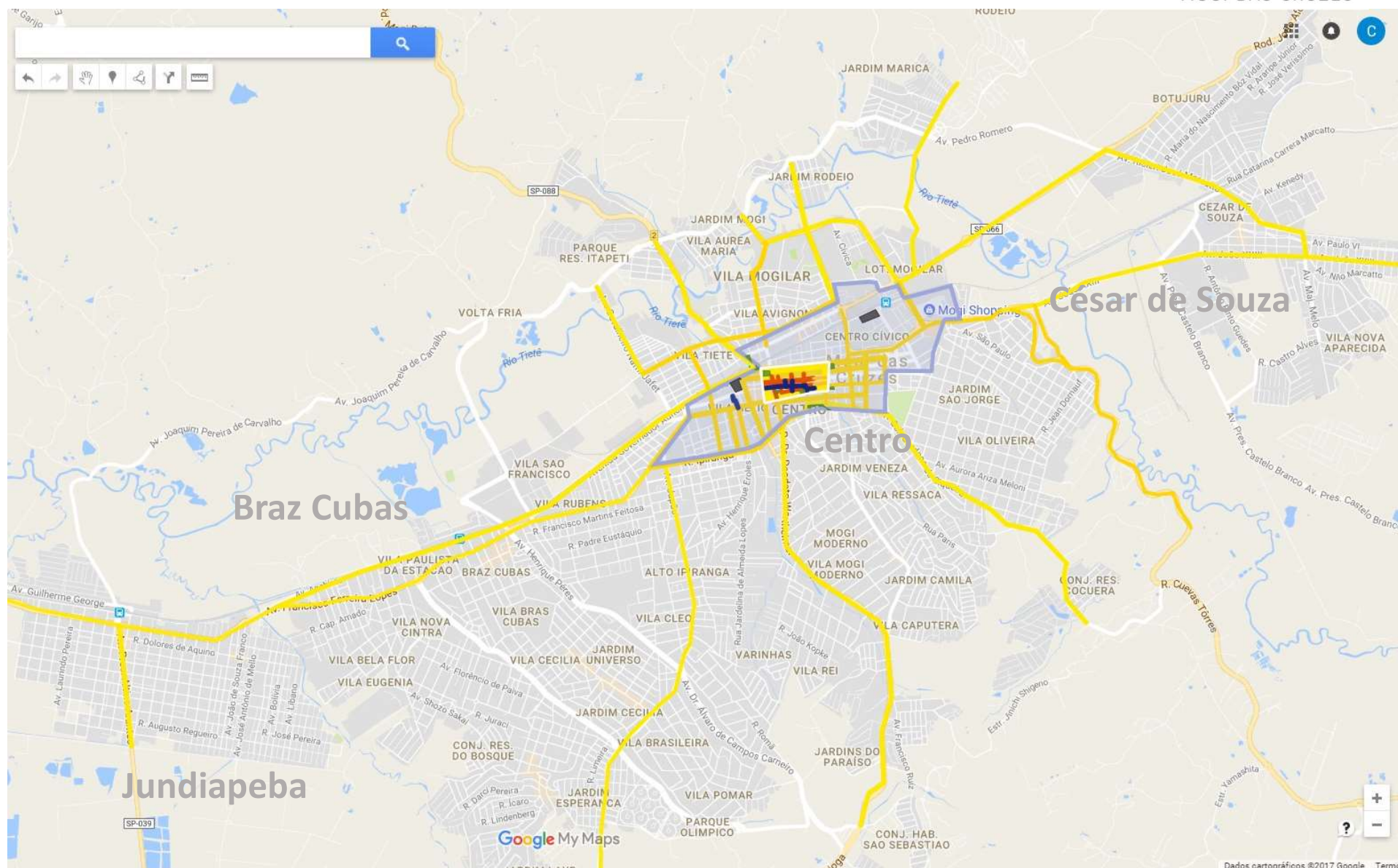
Cidade para as pessoas



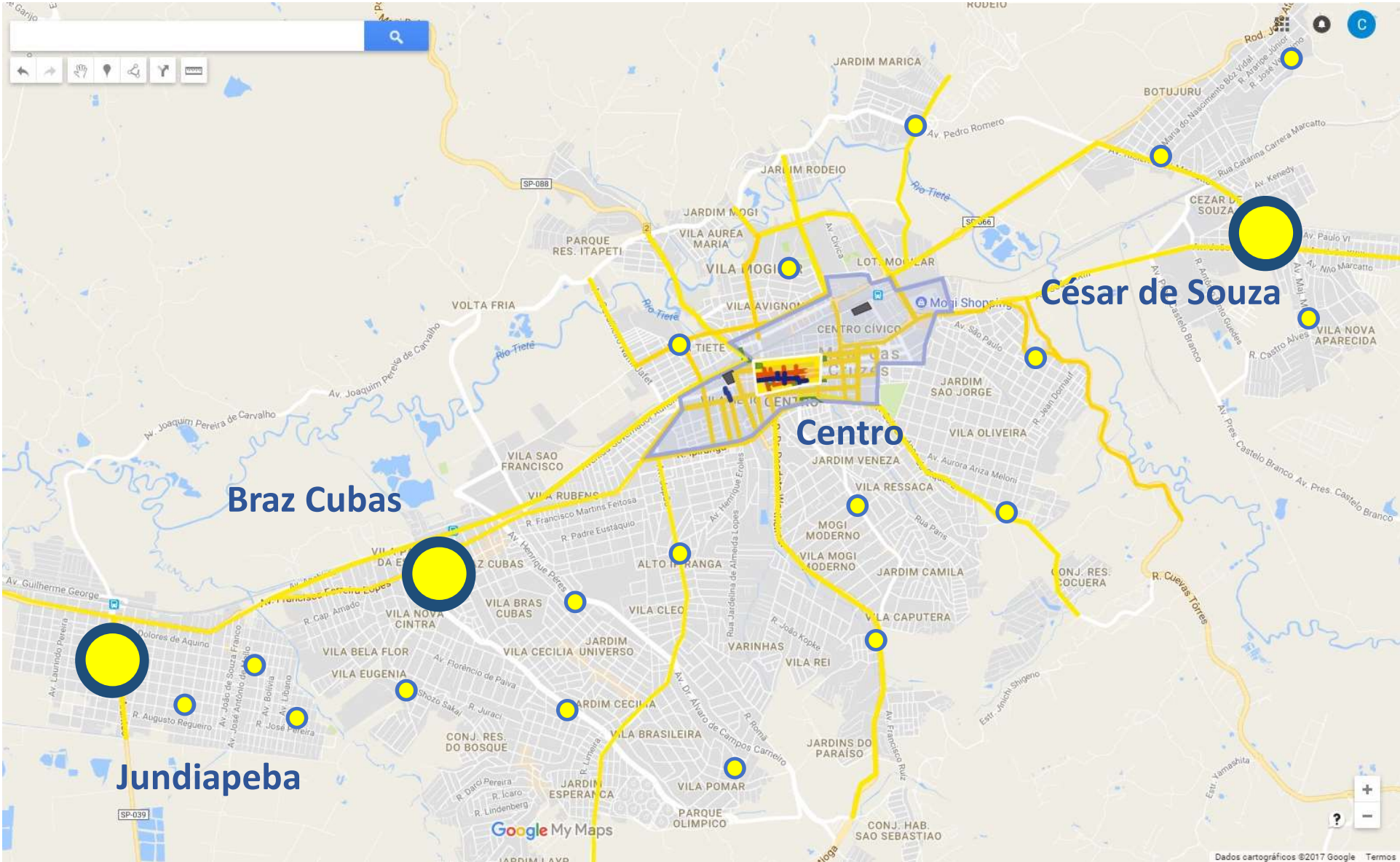
**QUALIDADE
DE VIDA**



CENTRO + NOVAS CENTRALIDADES



CENTRO + NOVAS CENTRALIDADES



RIO TIETÊ

**NOSSAS
RIQUEZAS**

PARQUE LINEAR DO RIO TIETÊ



**VALORIZAR E
RECUPERAR O
RIO TIETÊ**

**INTERLIGAR
OS PARQUES
DA CIDADE**

**VALORIZAR A
INTEGRAÇÃO DO
RIO E A PAISAGEM
URBANA**



Rio Tietê

Parque Centenário



SISTEMA VIÁRIO LINHA FÉRREA

MOBILIDADE

LINHA FÉRREA – NOVA OCUPAÇÃO



**INTEGRAÇÃO COM A
CIDADE**

SERRA DO ITAPETI E A SERRA DO MAR

SERRA DO ITAPETI E A SERRA DO MAR



**PRESERVAR O
PATRIMÔNIO
NATURAL**

**VALORIZAÇÃO
DO PARQUE**

**VALORIZAÇÃO
TURÍSTICA E DE
CONTEMPLAÇÃO**

Desenvolvimento e Fortalecimento Econômico

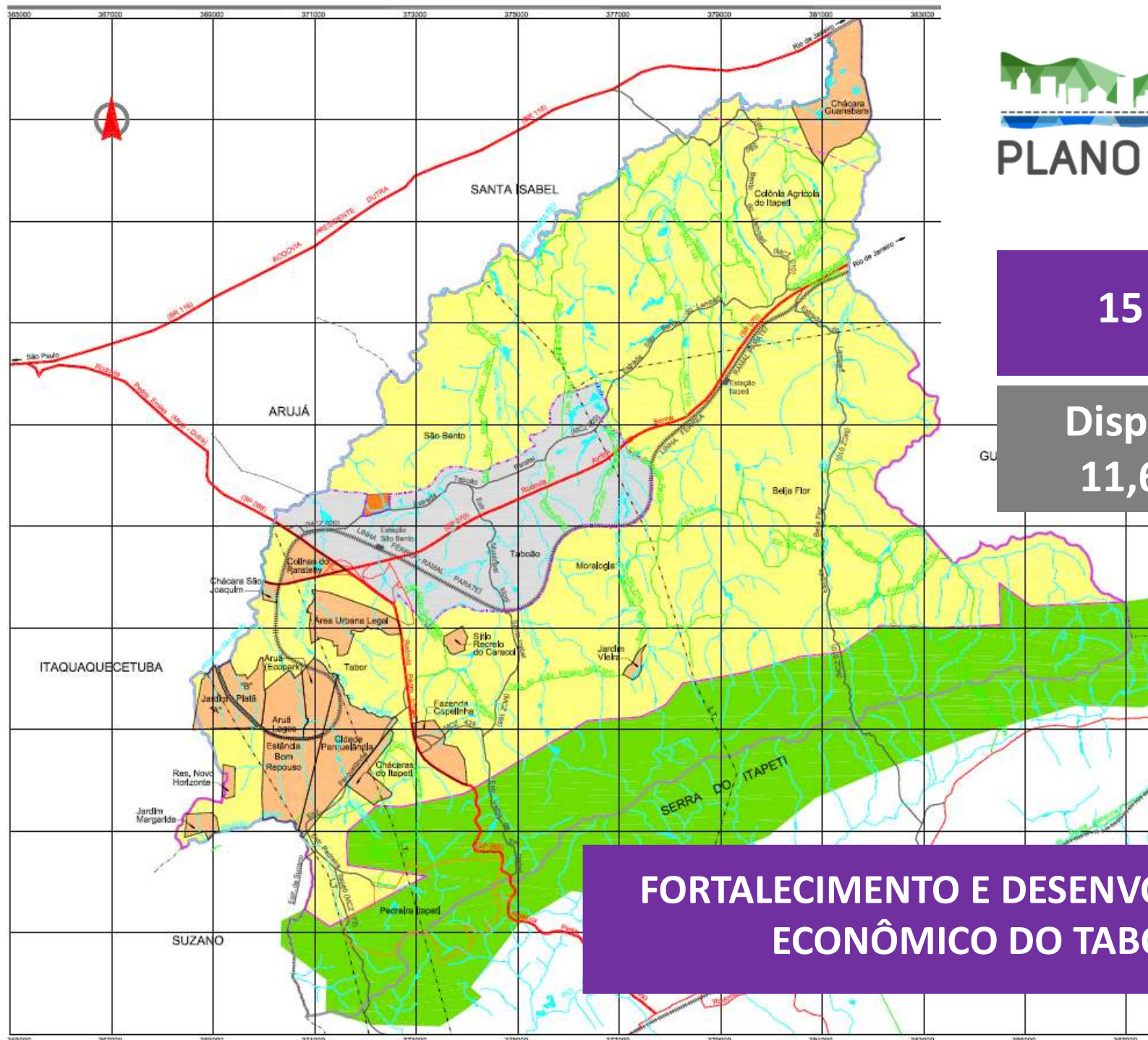
FORTALECIMENTO E DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO





**Fortalecimento e
Desenvolvimento Econômico**

Distrito Industrial do Taboão



15 Km²

Disponível
11,6 Km²

**FORTALECIMENTO E DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO DO TABOÃO**



**Fortalecimento e
Desenvolvimento Econômico**

Agricultura – Cinturão Verde

Inovação Tecnológica



Inovação Tecnológica

Polo Digital de Mogi das Cruzes

Geração e Retenção de Inteligência

Geração e Retenção de Inteligência

Universidade Braz Cubas

Universidade de Mogi das Cruzes

Faculdade do Clube Náutico Mogiano

Faculdade de Tecnologia de Mogi das Cruzes - FATEC

NOSSAS UNIVERSIDADES

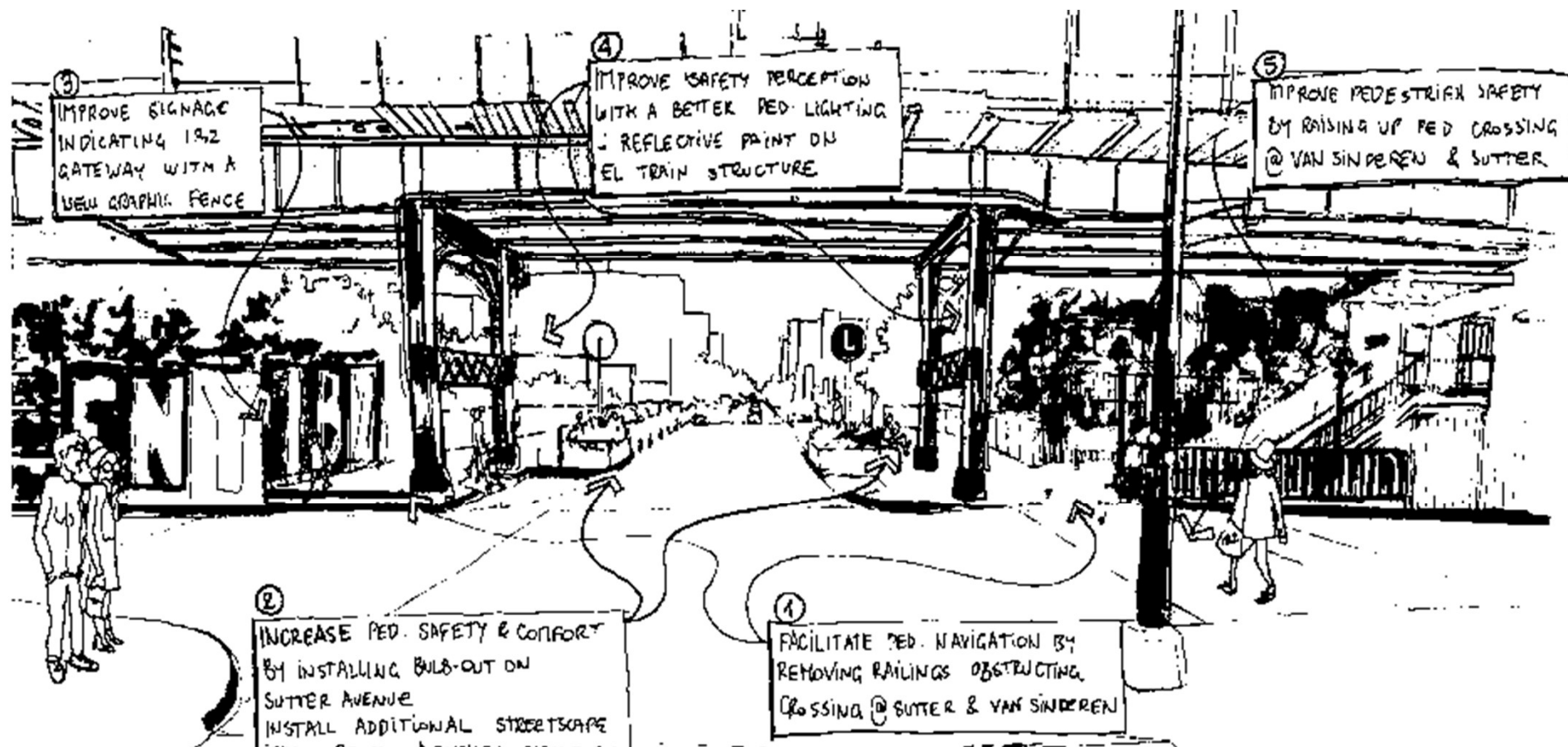


Administração
Arquitetura e Urbanismo
Agronegócio
Ciências Contábeis
Direito
Enfermagem
Engenharia de Produção
Engenharia Mecânica
Engenharia Elétrica
Engenharia Civil
Estética
Farmácia
Fisioterapia
Gestão de Recursos Humanos
Gestão Financeira
Logística
Marketing
Odontologia
Optometria

Processos Gerenciais
Radiologia
Serviço Social
Núcleo de Negócios
Relações Internacionais
Engenharia Química
Sistemas de Informação
Engenharia Ambiental
Jornalismo
Publicidade e Propaganda
Biomedicina
Biologia
Educação Física
Medicina
Nutrição
Gestão Da Produção Industrial
Manutenção Industrial
Design de Interiores
Design Gráfico

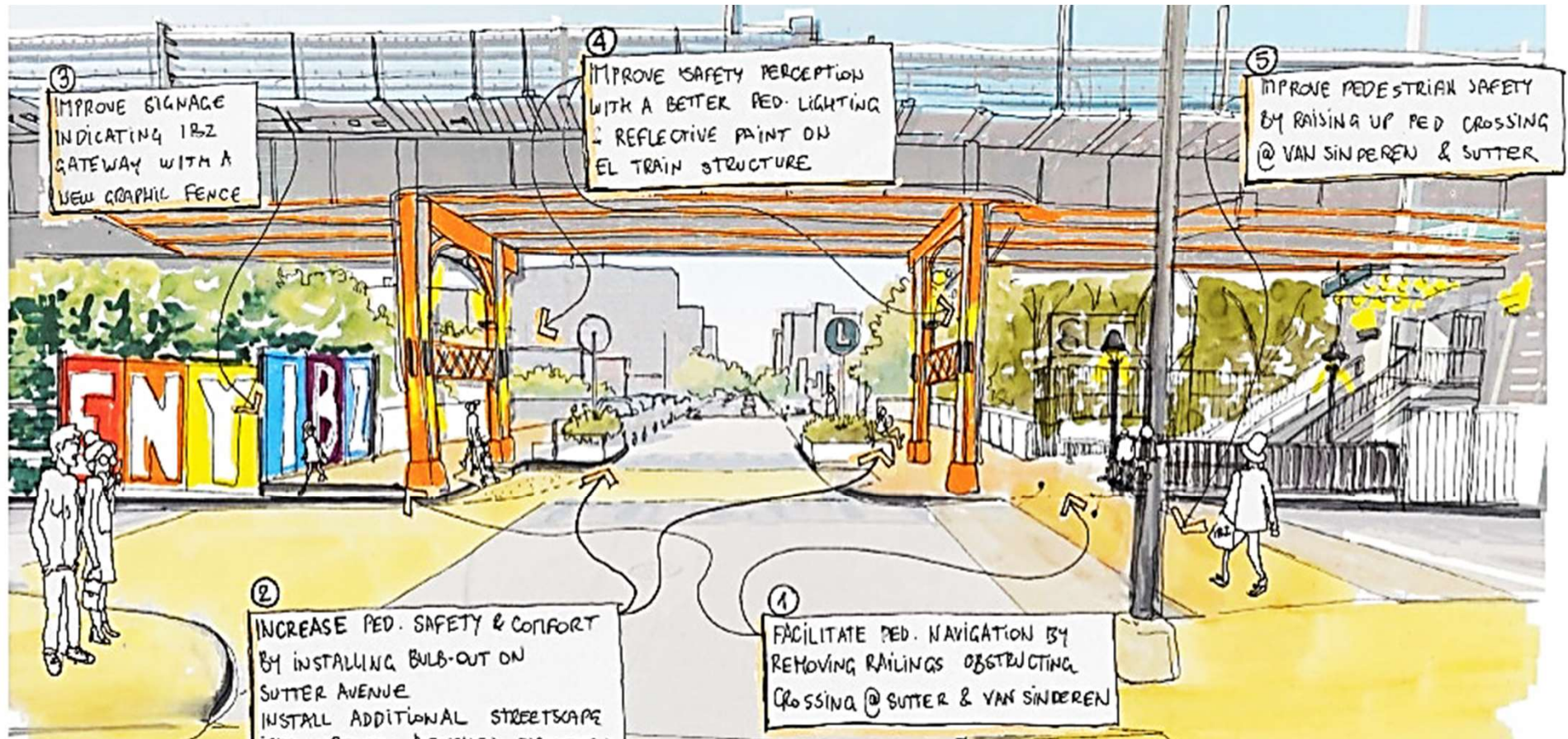
Gestão da Qualidade
Processos Gerenciais
Psicologia
Pedagogia

A cidade... O nosso olhar... O Potencial



Fonte: NYC Planning
Brooklyn, East New York IBZ, Streetscape
Improvements

A cidade... A nossa percepção... Os nossos desafios

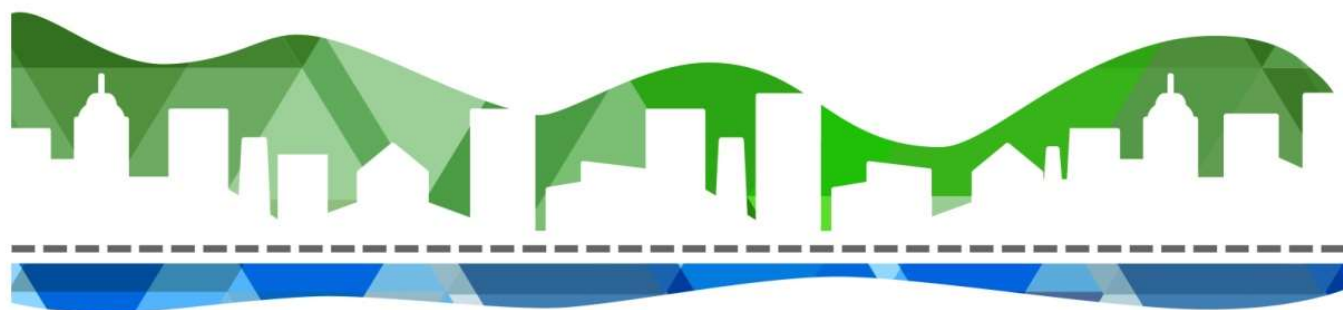


Fonte: NYC Planning
Brooklyn, East New York IBZ, Streetscape
Improvements





PREFEITURA DE
MOGI DAS CRUZES



PLANO DIRETOR

MOGI DAS CRUZES