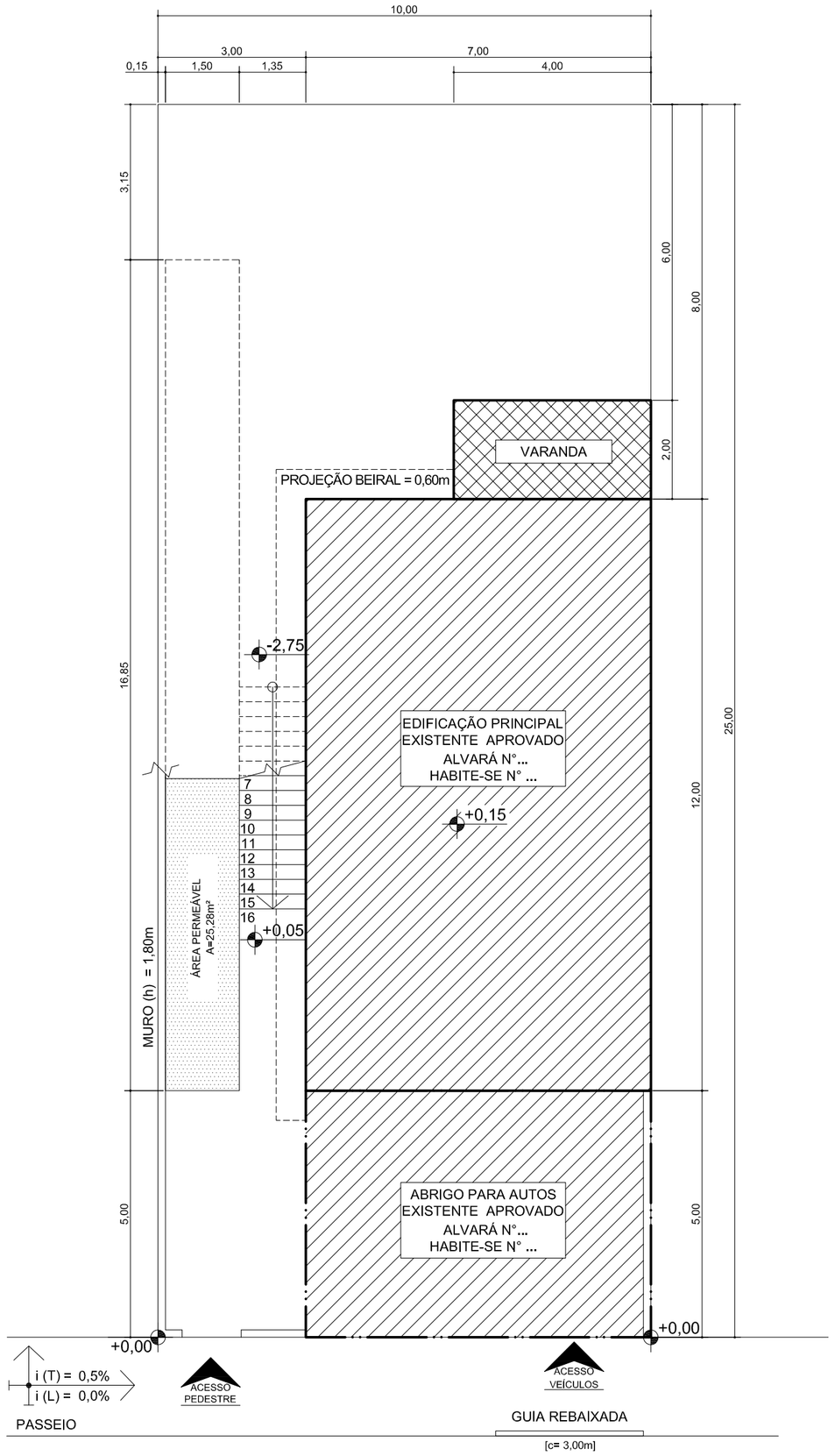
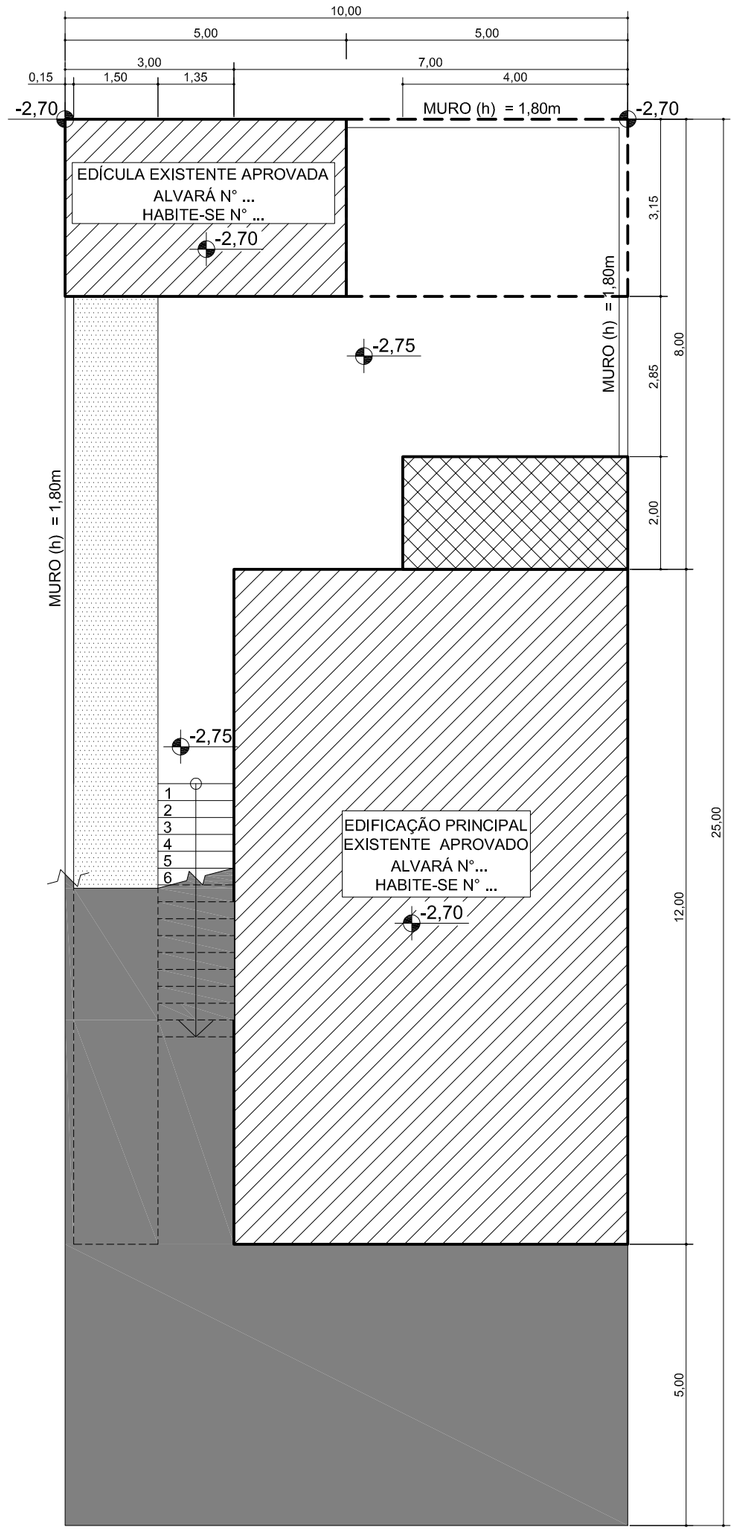


RUA RICARDO CORAÇÃO DOS OUTROS

PLANTA DO PAV. TÉRREO



PLANTA DO PAV. INFERIOR

LEGENDA

- ÁREAS EXISTENTES APROVADAS A CONSERVAR
- ÁREAS EXISTENTES A REGULARIZAR
- ÁREAS EXISTENTES A DEMOLIR
- ÁREA PERMEÁVEL
- TERRA EM CORTE

NOTAS:

1 - ESPAÇO RESERVADO PARA EVENTUAIS NOTAS NECESSÁRIAS CONFORME A ESPECIFICIDADE DO PROJETO.

ÁREA TOTAL POR PAVIMENTO	
PAVIMENTO INFERIOR	107,75
PAVIMENTO TÉRREO	127,00
ÁREA DA PROJEÇÃO DA EDIFICAÇÃO	142,75

PROGRAMA ARQUITETÔNICO

EDIFICAÇÃO	COMPARTIMENTO	QUANTIDADE
Edificação Principal	Salas	02
	Dormitórios	05
	Cozinha	01
	Copa	01
	Banheiros	03
	Área de Serviço	01
Varanda	---	01
Edícula	Depósito	01
	Banheiro	01
Abrigo para Automóveis	---	01

PROJETO SIMPLIFICADO

PLANTA

FOLHA: ÚNICA

ESCALA: 1:100

OBRA: REGULARIZAÇÃO E REFORMA DE UMA RESIDÊNCIA

TIPOLOGIA: RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR ASSOBRADADA

IDENTIFICAÇÃO DA OBRA

PROPRIETÁRIO: POLICARPO QUARESMA

COMPROMISSÁRIO:

LOGRADOURO: RUA RICARDO CORAÇÃO DOS OUTROS

NÚMERO: 1915 | BAIRRO: JD. LIMA BARRETO | MUNICÍPIO: MOGI DAS CRUZES

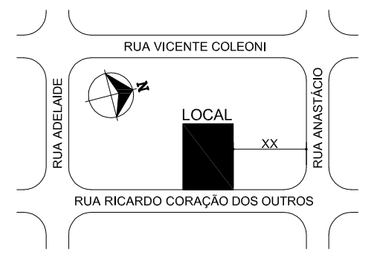
INSCRIÇÃO CADASTRO: S 99 Q 201 U 001 Sub U 000

ZONA: ZR5

ÍNDICES URBANÍSTICOS: TO: 57,00% | IO: 0,62 | IE: 1,00

T P: 10,10%

SITUAÇÃO SEM ESCALA



QUADRO DE ÁREAS

TERRENO				250,00
PAVIMENTO	CONSTRUIR	EXISTENTE APROVADO	EXISTENTE REGULARIZAR	DEMOLIR
TÉRREO - RES.		84,00		
INFERIOR - RES.		84,00	8,00	
EDÍCULA		15,75		15,75
ABRIGO P/ AUTO		35,00		
VARANDA			8,00	
TOTAL		218,75	16,00	15,75

ÁREA TOTAL POR PAVIMENTO - VIDE QUADRO INTERNO
ÁREA TOTAL DA CONSTRUÇÃO 234,75

DECLARAÇÕES

Declaro que a aprovação do projeto não implica no reconhecimento por parte da prefeitura do direito de propriedade do terreno e que a obra objeto deste projeto não será iniciada antes da retirada do alvará correspondente.
Declaro para os devidos fins de direito inclusive na esfera penal que este projeto obedece rigorosamente todas as disposições legais federais, estaduais e municipais que disciplinam os aspectos edilícios, ambientais e do ordenamento do uso e ocupação do solo; bem como as Normas Técnicas Brasileiras -NBR's.

PROPRIETÁRIO:
RG: CPF:

AUTOR DO PROJETO:
TÍTULO
CREA Nº: PREF:
ART Nº:

RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO DA OBRA:
TÍTULO
CREA Nº: PREF:
ART Nº:

PMMC