



DEPARTAMENTO DE RENDAS IMOBILIÁRIAS

PRAZOS PARA REQUERIMENTO DE BENEFÍCIOS PARA O IPTU/2023

Edital Nº 04 - 04 de janeiro de 2023 - Notificação e postagem do IPTU em 24/01/2023

Tipo	Benefício	Legislação	Data Limite
ISENÇÃO	Aposentados e Pensionistas	LC nºs 65/2009 e 78/2010	03/03/2023
	Ex-combatentes	Lei nº 3.649/1990	Durante todo o exercício fiscal
	Templo imóvel Locado, Compromissado Compra e Venda, entre outros	LC nº 59/2009	03/03/2023
	Baixo Padrão	Lei nº 6970/2014 - LC. 133/2017	03/03/2023
	Produtor Rural	Lei nº 3.697/1991 e suas alterações	31 de agosto
REDUÇÃO	Imóvel territorial com Obra em andamento	LC nº 08/2002 Redução de 30% no imposto	03/03/2023
	Sanção Premial	LC nºs 29/2004, 86/2011 e 108/2014 (antes da Parcela Única/1ª parcela) **Após os vencimentos o abatimento consistirá apenas as parcelas vincendas	08/09/10 de março **
	Mata Preservada - terreno igual ou superior a 10.000m ²	LC nº 08/2002 e suas alterações (redução de 50% na mata preservada)	03/03/2023
	Lei nº 5000/99 (Serra do Itapeti, APA do Rio Tietê e áreas de mananciais)	Leis nºs 5000/1999 e 5481/2003 e suas alterações - prazo 120 dias	24/05/2023
IMUNIDADE	Propriedade de Templos de qualquer culto	CF/1988 Art. 150, VI, "b" e CTM Art. 44, II	Durante todo o exercício fiscal
	Propriedade de Instituições de educação ou assistência s/fins lucr.	CF/1988 Art. 150, VI, "c" e CTM Art. 44, III	
	Propriedade de entidades sindicais	CF/1988 Art. 150, VI, "c" e CTM Art. 44, III	
	Propriedade de Órgãos governamentais e autarquias	CF/1988 Art. 150, VI, "a" e CTM Art. 44, I	
DIVERSOS	RECLAMAÇÃO DE IPTU	Art. 93 do Código Tributário Municipal	03/03/2023
	CANCELAMENTO OU REVISÃO CIP (TERRENO)		